



Stämmoprotokoll för Skogsgläntans Brf

Plats: Föreningslokalen, Ullerudsbacken 65

Datum: 17 januari 2023 Tid: 19:00

§1. Stämmans öppnande

Bostadsrättsföreningens ordförande Daniel Zetterlund öppnar stämman och hälsar samtliga välkomna.

§2. Godkännande av dagordningen

Stämman beslutar godkänna dagordningen.

§3. Val av stämмоordförande

Stämman beslutar välja Daniel Zetterlund som mötesordförande.

§4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollsförare

Stämмоordföranden anmäler att Anton Karlqvist utsetts till protokollsförare.

§5. Val av två (2) justeringsmän tillika rösträknare

Stämman beslutar välja Tatjana Scott och Katrin Wassdahl till protokolljusterare tillika rösträknare.

§6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst/ kallad

Stämman beslutar godkänna att kallelsen till årsstämman blivit stadgeenligt utlyst med 10 röster för och 8 röster emot. De som röstat emot saknade de ekonomiska uträkningarna i kallelsen.

§7. Fastställande av röstlängd

Stämman beslutar fastställa röstlängden som avprickats vid ingången enligt bilaga. 18 röstberättigade medlemmar anmälades.

KW

AM
1

TS

§8. Fråga om kallelse behörigen skett

Stämman beslutar godkänna att kallelsen till årsstämman blivit stadgeenligt utlyst.

§9. Behandling om sakfråga

Som ni alla säkert har märkt så har priserna i samhället gått upp. Som bostadsrättsförening så påverkas även vi av dessa prishöjningar. Våra elkostnader har ökat kraftigt, räntorna på vårt lån har ökat rejält samt att våra andra kostnader så som vatten och avlopp gått upp med ca 20–25 %.

Med anledning av detta har vi i styrelsen tittat på olika alternativ för att försöka sänka våra kostnader samt att höja våra intäkter. Ett av alternativen som vi tittat på är att renovera vår föreningslokal och att sälja av den som en lägenhet. Lokalen används idag främst av styrelsen för möten och hyrs ut endast några dagar/år. Detta skulle ge ett bidrag till kassaflödet vilket innebär att vi slipper göra en större höjning av lägenhetsavgifterna.

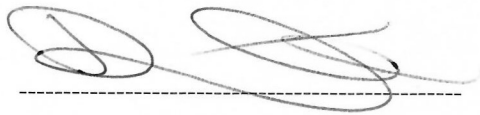
Sakfråga:

att styrelsen söker mandat för att renovera och sälja av föreningslokalen som lägenhet.

Stämman bifaller sakfrågan med 9 röster för och 4 röster emot.

§10. Stämmans avslutande

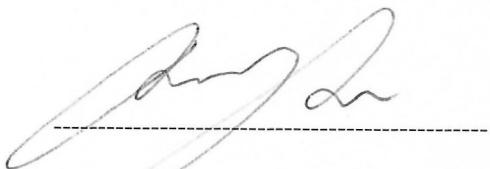
Daniel Zetterlund tackade samtliga och avslutade mötet.



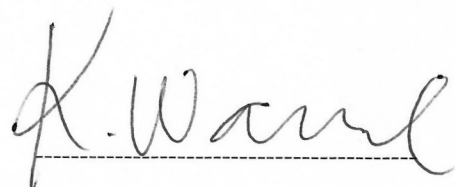
Daniel Zetterlund, mötesordförande



Anton Karlqvist, protokollförare



Tatjana Scott, justerare



Katrin Wassdahl, justerare

Poströst									
H u s	Lgh.nr. Nya-Gamla	Namn 1	Namn 2	Närvaro		Fullmakt		Rösträtt	
				Kryss i rutan		Kryss i rutan		ja/nej i rutan	
				Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej
6 1	1301-0700	Tove Norman	Johan Enblom					Ja	
	1302-0699	Ellen Schmeling	Anton Karlqvist					Ja	
	1303-0698	Anna-Lena Östberg	Anders Östberg	α				Ja	
	1304-0697	Linda Liljeberg	Christian Ölmin					Ja	
	1201-0696	Lena Pettersson	Karl-Gunnar Pettersson					Ja	
	1202-0695	Tatjana Scott	Petter Scott	q				Ja	
	1203-0694	Klara Lundström						Ja	
	1204-0693	Gösta Johansson						Ja	
	1101-0692	Åke Olsson	Stefanie Nyström	q				Ja	
	1102-0691	Hans Bäckman		α				Ja	
	1103-0690	Eva Engberg		α				Ja	
	1104-0689	Annie Lysholm	Adam Bland					Ja	
	1001-0737	Anton Karlqvist	Joakim Karlqvist	α				Ja	
	1002-0738	Mathias Åberg							Nej
6 3	1301-0709	Anna-Carin Zackari	Tobias Norström	α				Ja	
	1302-0710	Fredrik Berg	Jessica Filipson					Ja	
	1303-0711	Lill Björling Marmén	Evert Marmén					Ja	
	1304-0712	Daniel Zetterlund		q				Ja	
	1201-0705	Yevheniia Kornilov	Oleksii Kornilov					Ja	
	1202-0706	Sanda-Marina Dulski						Ja	
	1203-0707	Masoomah Ghasemi	Saadatnia Abbas					Ja	
	1204-0708	Jafar Tasbiti	Maryam Domirova					Ja	
	1101-0701	Tünde Kovacs						Ja	
	1102-0702	Pietro Amico							Nej
	1103-0703	Rose-Marie Edling	Marcus Edling	q				Ja	
	1104-0704	David Cedercrona	Moa Cedercrona	α				Ja	
	1001-1064	Zackarias Ålring	Malin Andersson					Ja	
	1002-0739	Julio Fernandez						Ja	
6 5	1301-0724	Sergejs Tretjakovs						Ja	
	1302-0723	Chandrahumar Kumaresar	Subramani Radhika					Ja	
	1303-0722	Marianne Nordin	Bernd Schönherr	α				Ja	
	1304-0721	Linda Biverstahl						Ja	
	1201-0720	Annika Tunborg	Sundborn	q				Ja	
	1202-0719	Siw Backlund	Antti Backlund					Ja	
	1203-0718	Gregor Kluczynski							Nej
	1204-0717	Fredrik Carlsson		α				Ja	
	1101-0716	Claudia Ramos							Nej
	1102-0715	Melina Leü						Ja	
	1103-0714	Leif Bengtsson	Márquez Ramos					Ja	
	1104-0713	Karin Elvén							Nej
	1001-1066	Skogsgårstens Erf							
	1002-xxxx	Tvåtsugan							
6 7	1301-0733	Tove Sollerud		α				Ja	
	1302-0734	Henrik Elming	Natalia Elming					Ja	
	1303-0735	Emma Lindström	Johan Scherp					Ja	
	1304-0736	Eva Sahlberg		α				Ja	
	1201-0729	Yvonne Åkehag		α				Ja	
	1202-0730	Anna-Lena Hjelmfors	Erik Hjelmfors					Ja	
	1203-0731	Evangelina Martínez							Nej
	1204-0732	Katrin Wassdahl		α				Ja	
	1101-0725	Rebecca Lane						Ja	
	1102-0726	Nathalie Sajda	Eston Tay					Ja	
	1103-0727	Kicki Sörlie		α				Ja	
	1104-0728	Srdjan Nicic						Ja	
	1001-1068	Gabriel Hededal						Ja	
	1002-1069	Eeva Hammarström						Ja	



Tillägg till protokoll för extrastämma 17 januari 2023.

De poströsterna som kom in inför extrastämman räknades inte, då de inte fått information om det ekonomiska läget samt att det uppdagats att poströstning var en tillfällig lag under 2020-04-03 till 2022-01-01 för att underlätta röstningen under Covid-19 pandemin. Denna form av röstning kommer inte användas framöver.

Vi i styrelsen röstade inte heller då det sågs som jävigt enligt vissa på stämman.