

NYHETSBLADET

Information till boende i föreningen



Sommaren är äntligen här!

Styrelsen tackar de medlemmar som var på årsstämman förra veckan och för alla intressanta och bra diskussioner. För er som inte var med på årsstämman, kan ni läsa lite mer om de motioner som kom in.

Vi alla i styrelsen tycker det är tråkigt att inte fler kom på årsstämman, det var endast 7 personer som kom. Vi tycker det är tråkigt att inte fler är intresserade av sitt boende och föreningen.

Styrelsen kommer sitta kvar och för er som inte känner oss så finns det en liten presentation längre ner. Vi söker en ny valberedning, är du intresserad av att sitta med i valberedningen kan du läsa mer om vad jobbet innebär längre ner.

I början av året började styrelsen med en underhållsplan av våra fastigheter, vi har kommit en bra bit på vägen och de två första åtgärderna kommer att bli tvättning av fasaderna och renovering av balkongerna.

Vi hoppas att alla får en skönt sommar!



Årsstämman

Är du intresserad av att läsa protokollet från årsmötet så finns det tillgängligt. Vid intresse kontakta sekreteraren på skogsglantansbrf.styrelsen@outlook.com

Parkering

När ni parkerar, tänk på att ställa er rakt så era grannar kommer in med sina bilar.

Skyddsrum

Vill du veta mer om våra skyddsrum och hur du själv kan förbereda dig så har MSB en broschyr om hur du kan stärka din egen beredskap.

PARKERING

Behöver du parkeringsplats?

250 kr i månaden eller 350 kr i månaden med eluttag

Kontakta Tatjana Scott för mer information



Inbrott i förråd

Det har skett inbrott i våra förråd i 61:an

Vi ber alla att se till att porten stängs efter en och inte släppa in någon obehörig.

Elbilsplats

Är du intresserad av att parkera din elbil och kunna ladda den?

Vi har för tillfället 2 st parkeringsplatser reserverade för att kunna bygga om till elbilsplatser med laddare.

Är du intresserad av att hyra en av dessa platserna, vänligen kontakta styrelsen med förslag på vad du skulle vara villig att betala i månaden för parkeringsplats och möjlighet för att kunna ladda varje dag.

JOURNUMMER

Behöver ni komma i kontakt med styrelsen, kan ni ringa dygnet runt om det är något akut.

Skulle det vara så att ingen svarar på journumret, kontakta den i styrelsen vars ansvarsområde bäst passar in på ärendet ni ringer om.



070 769 99 06

SLÄNGDA CIGARETTFIMPAR UTANFÖR 65:AN

Det slängs cigarettfimpar utanför entrén i 65:an. Upphör detta inte behöver vi höja avgiften för alla boende i föreningen för att täcka de extra utgifterna för städningen.

Ser ni någon som slänger cigarettfimpar, be dem plocka upp dem eller kontakta styrelsen.

Nya styrelsen!

Presentation av styrelsen 2022 - 2023

Ordförande

Jag heter Daniel Zetterlund och är föreningens ordförande sedan många år. Jag har bott i 63:an sedan 2008 då jag flyttade hit, då ägde Svenska Bostäder våra bostäder.

Till vardags jobbar jag sedan ca 10 år tillbaka med fastigheter. Jag är för närvaranden fastighetsvärd åt ett större privat bolag. Så har en del erfarenhet från fastigheter.

Så ni är alltid välkomna att ringa om ni undrar något om ert boende.



Sekreterare

Jag heter Anton Karlqvist och är sekreterare sedan mars 2020 i föreningen. Det är en roligt och lärorikt arbete och en chans att få kunna påverka det som händer i vår förening.

Jag är en skånepåg på 26 år och tillsammans med min man Joakim flyttade hit december 2017 och vi trivs hur bra som helst. Vi har idag 3 st hundar, varav en liten valp på 6 månader. Jobbar dagligen som tågmästare på Snälltåget på sträckan Stockholm - Malmö samt Stockholm - Östersund.



Kassör

Hans Bäckman heter jag och har bott i 61:an sedan 2006. I min roll som kassör så sköter jag framför allt fakturabetalningar och bankärenden.

Kassörsrollen passar mig då jag har ett stort intresse av ekonomi och börsanalys. Övriga intressen är musik, foto, fåglar och vara ute i naturen.



Nya styrelsen!

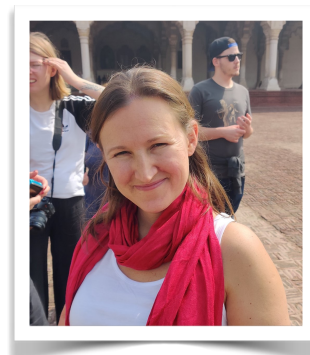
Presentation av styrelsen 2022 - 2023

Ledamot

Mitt namn är Tatjana Scott, gift med Petter Scott och bor i 61:an.

Vi flyttade hitt i september 2020 och jag har gick med i styrelsen 2021. Det ett kul och lärorikt arbete samt bra sätt att lära känna grannar.

Jag jobbar på Karolinska sjukhuset som bemanningsplanerare.



Ledamot

Mitt namn är Katrin Wassdahl och jag bor i 67:an sedan mars 2021.

Har varit med i styrelser i de Brf's jag tidigare bott i. Ett bra sätt att få vara med och påverka och lära känna mina grannar, tycker jag.

Jag är också med i vår Trädgårdsgrupp som ser till att vår utemiljö är fin.

Har ett helt yrkesliv som designer bakom mig och där av erfarenhet av att se till det estetiska.



Suppleant

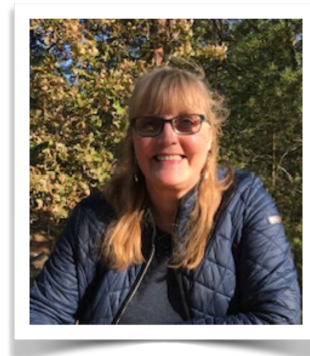
Hej, jag heter Annika Tunborg.

Jag bor i port 65 och jobbar natt som undersköterska på ett demensboende. Jag har 2 vuxna söner.

Jag flyttade till Farsta Strand 2006. Jag en av dom som var med och ombildade från svenska bostäder till Skogsgläntans Brf 2009 och jag har varit med i Styrelsen under hela tiden.

Från början som ordförande men numera sedan några år tillbaka så är jag suppleant. Jag tycker om att påta i jorden så det är kul att vara med i föreningens trädgårdsgrupp.

Innan vi hade trädgårdsgruppen så tog jag gärna på mig uppdraget att se till att det var fint i våra olika krukor och lådor men jag tycker det är roligare att vi är fler nu, som ordspråket säger, delad glädje är dubbel glädje. Hoppas fler vill vara med och påverka vår utemiljö.



Inkommande motioner

Årsstämman 2022

Den första motionen kom från Daniel Zetterlund och styrelsen och handlade om att göra om föreningslokalen till en värmestuga om det skulle bli ett längre strömavbrott.

Skulle strömmen försvinna från våra fastigheter kommer varken el, värme eller vatten funka. Styrelsens förslag var att lägga 25 000 SEK på att köpa in värmeaggregat och material.

Motionen röstades ner på stämman med anledning om att styrelsen kommer arbeta vidare med denna frågan och kolla upp om det går att långtids hyra eller införskaffa ett större diselaggregat för att kunna generera tillräckligt med el för alla lägenheterna.

Den andra motionen kom från Leif Bengtsson om att ta upp en gammal motion om att anlägga en bastu antingen i våra befintliga fastigheter eller att bygga en på gården.

Den gamla motionen var att göra om nuvarande markskötselrummet och ett soprum och göra om till bastu med dusch för att öka gemenskapen och trivseln. På den tiden hade de en offert på ca 600 000 SEK.

Årets motion hade för lite information och det gick inte att rösta.

VALBEREDNINGEN

På årsstämman beslutades det att välja en ny valberedning då den förra valberedningen inte har gjort ett ordentligt jobb.

Så är DU sugen på att sitta i valberedningen, vänligen kontakta styrelsen.

VAD ÄR VALBEREDNINGEN?

Ditt uppdrag är att ta fram ett förslag på vilka personer som ska ingå i styrelsen under nästkommande år. När bostadsrättsföreningens medlemmar samlas till årsstämma bestäms vilka personer som ska ingå i styrelsen under året som följer.

Valberedningen undersöker vilka som är tänkbara kandidater och lämnar slutligen ett förslag på ny styrelse vid årsstämman.

Det naturliga är att börja med att höra sig för med den befintliga styrelsen om hur behovet ser ut framöver. Vill alla sitta kvar?

Om det behövs nya personer till styrelsen är det en del av valberedningens uppgift att hitta tänkbara kandidater som kan tänka sig att sitta i styrelsen. Det kan innebära att knacka dörr eller ringa runt till medlemmarna och berätta vad det innebär att sitta styrelsen.

Trädgårdsgruppen

För er som inte redan vet så har vi en Trädgårdsgrupp i föreningen.

Den består av frivilliga som vill vara med och se till att vår utemiljö är fin. Vi planerar städdagarna, ser till att våra planteringslådor och krukor är omhändertagna. Vi sköter också julbelysningen i flaggstängerna mm.

Gruppen består idag av

Klara Lundström i 61:an

Eva Engberg i 61:an

Jessica Filipson i 63:an

Annika Tunborg i 65:an

Katrin Wassdahl i 67:an

Vill du vara med så är du så välkommen att kontakta Annika eller Katrin som också sitter i styrelsen. Våra nummer står på anslagstavlan i porten.

Vi har jättetrevligt när vi ses!



Balkongerna

Under sommaren kommer vi att åtgärda balkongerna. Vi kommer börja med de som är mest akuta och arbeta oss igenom alla balkonger under sommaren och hösten.

Mer information kommer när det närmar sig.

FASADTVÄTTNING

Under juni och augusti månad kommer VANTÖR SERVICE OCH SUPPORT AB att tvätta våra fasader.

De kommer komma under två dagar i juni, 22 och 23 juni och fyra dagar i augusti/ september 30 aug till 2 sep.

Tänk på att inte ha några känsliga saker på balkongerna samt att hålla fönsterna stängda.

De kommer låna två st parkeringsplatser under vissa dagar, för de som berörs av detta kommer vi ta kontakt med er personligen.

Har ni några frågor eller funderingar kring fasadtvättningen, hör av er till styrelsen.



VANTÖR SERVICE OCH SUPPORT AB

Telefon 010-1010200 | www.vantorservice.se | info@vantorservice.se

Förbehandling av alger sker i Juni samt efterbehandling och avsköljning i Augusti.

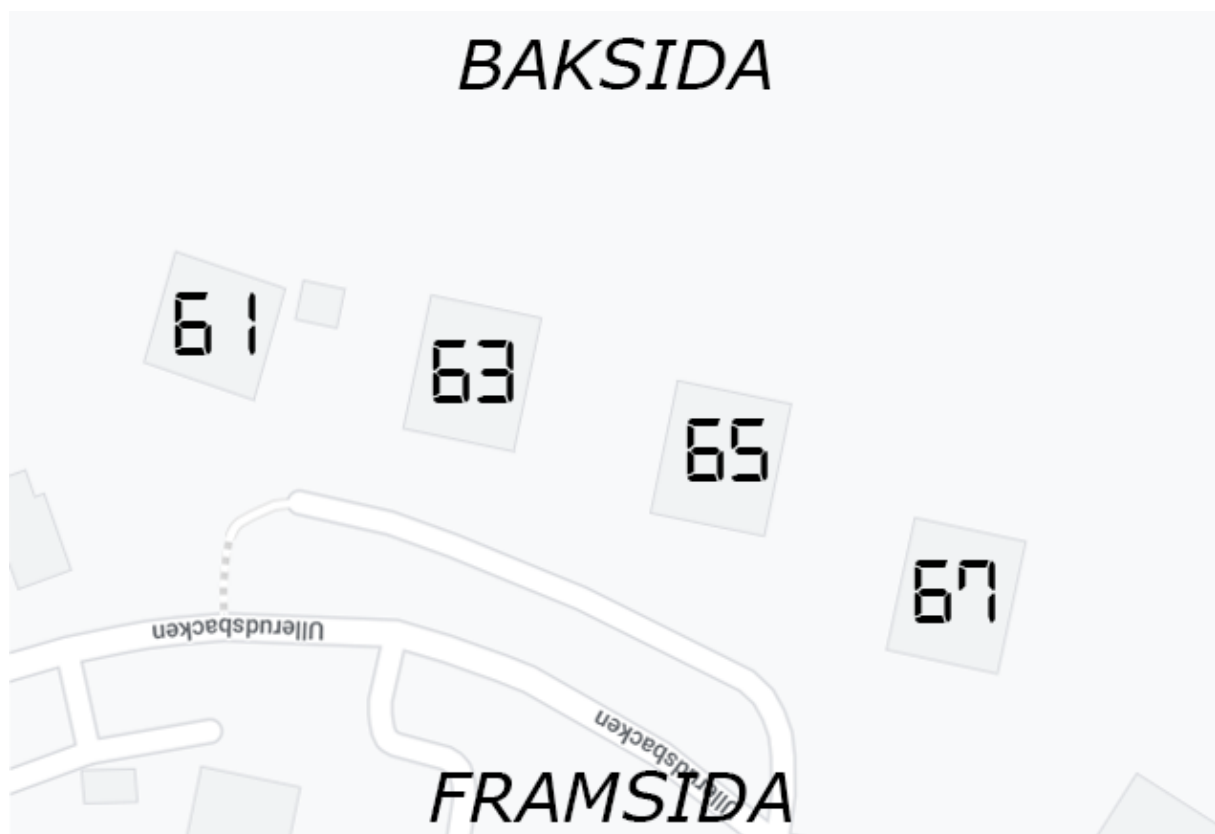
2022-06-22 samt 2022-06-23

2022-06-22 kommer vi behöva nyttja parkeringar 43 samt 42 som ligger framför 65:an. I övrigt kommer vi behandla vissa väggar lift, medans några från mark (med steg och skaft) en en hel del från tak så medlet kan rinna ned och verkar innan det sköljs bort i Augusti. Var därför förberedd på att vi är runt fastigheterna dessa dagar.

2022-08-30 till och med 2022-09-02

2022-09-01 kommer vi behöva parkering 43 samt 42 vid 65:an. I övrigt kommer vi liksom tidigare arbeta på vissa väggar med lift, andra steg och en del från tak. För att hålla nere kostnaderna gör man liftarbetet i ett svep därför "flänger vi runt" mellan fastigheterna.

Undvik att ha känsliga saker på balkong och ha fönster stängda under ovan datum.



VANTÖR SERVICE OCH SUPPORT AB | INNEHAR F-SKATT 559181-7779 SAMT ANSVARSFÖRSÄKRING

Postadress: Vildapelvägen 36, 128 38 SKARPNÄCK

