

NYHETSBLADET

Information till boende i föreningen



Information till er, boende

Det har lyfts önskemål från er om information om vad som händer i föreningen.

Nyhetsbladet kommer att skickas ut till alla boende i föreningen med information om vad som händer i föreningen och kommer att skickas ut när det finns något intressant eller viktigt att informera om.

Har ni inte fått bladet på mail, betyder det att styrelsen inte har din mailadress, vill du få nyhetsbladet och annan information till din mail, skicka in dina uppgifter till styrelsen.

VÅRSTÄDNING

Årets vårstädning kommer att ta plats söndag den 8 maj.

Vi ses vid markskötselrummet vid 61:an kl. 10:00.

Efteråt bjuder styrelsen på grillad korv med tillbehör.

Vi hoppas vi får se så många av er som möjligt.

TVÄTTSTUGAN

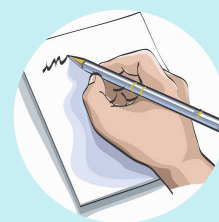
En vänlig påminnelse till alla som använder tvättstugan om att man lämnar den som man själv vill använda den.

Extrastämma

Styrelsen tackar alla som var på extrastämman. Stämman beslutade att välja Ricardo Olivares som vår nya revisor

Årsstämma

Årets årsstämma kommer att ta plats Tisdagen den 24 maj i föreningslokalen på Ullerudsbacken 65. Kallelse kommer att skickas ut när det närmar sig.



Motioner till årsstämma

Vad vill just DU ändra, åtgärda eller behandla? Skicka in din motion senast den 3 maj för att få din röst hörd.

Parkeringsplats

Det har kommit in klagomål om att man inte parkerar på sin plats

Styrelsen ber alla om att tänka på sina grannar när man parkerar. Om man parkering mitt på sin plats, där numret sitter kommer alla in på sina platser och alla får plats.

Skulle detta inte hjälpa behöver vi i styrelsen komma med större åtgärder.

Underhållsplan

Styrelsen håller på med att ta fram en underhållsplan för vår förening och fastigheterna.

Arbetet går framåt med att prioritera vilka arbeten som ska skall åtgärdas först.

Vi behöver hålla koll på ekonomin så att kostnaderna inte springer iväg allt för mycket, då vi har haft många och dyra faktorer den senaste tiden, inte minst elkostnaden som dubblerats de senaste månaderna.



Sandsopning

Nu har äntligen våren kommit, även om det inte har känts så denna veckan. Tisdagen den 19 april 07:00- 17:00 kommer ETNI och sopar rent vår parkering och våra gångvägar. Vi ber alla att flytta på sina bilar under dagen så ETNI kommer åt överallt.

VALBEREDNINGEN

Om det är någon som är intresserad av att vara med i styrelsen, hör gärna av er till valberedningen, Johan Scherp,
073-085 22 84,
johan.scherp@gmail.com

TÖMD BRANDSLÄCKARE I 65:AN

Någon har haft roligt och tömt en brandsläckare i 65:an.

En ny brandsläckare har införskaffats och ställd på plats. Men skulle detta ske igen kommer det inte ställas ut någon ny brandsläckare i trapphuset på Ullerudsbacken 65, vi hänvisar till brandsläckare i tvättstugan samt era egna i era lägenheter.

Värmesystem

Under hösten har vi i styrelsen jobbat hårt med att uppdatera och byta vårt värmesystem i 61 & 63:an.

Problemet när vi installerade bergvärmen för några år sedan var att vi inte justerade in resterande av systemet vilket har uppdragats i 61 & 63:an då elementen inte gett tillräckligt med värme och det har varit kallt i lägenheterna.

Under hösten har hela systems gått igenom och termostater, ventiler och ett par radiatorer har byts och systemet har justerats in så det ska funka problemfritt.

Vi från styrelsen vill tacka alla boende för eran tid och hjälpsamhet med hantverkarna.

JOURNUMMER

Behöver ni komma i kontakt med styrelsen, kan ni ringa dygnet runt om det är något akut. Skulle det vara så att ingen svarar på journumret, kontakta den i styrelsen vars ansvarsområde bäst passar in på ärendet ni ringer om.



070 769 99 06

Radonmätning

Under hösten gjordes en radonmätning i våra fastigheter. Resultatet var att 3 st lägenheter hade något förhöjda värden av radon. Detta har nu åtgärdats och alla lägenheter är nu godkända.

Skyddsrum

MSB har godkänt våra skyddsrum!

Alla våra 4 st skyddsrum är nu utrustade och godkända av MSB.

Om Regeringen beslutar om höjd beredskap i Sverige har vi i föreningen 48 timmar på oss att röja ut allt och iordningställa skyddsrummen.

Med rådande världsläget vill vi i styrelsen ge alla boende som har sitt förråd inne i skyddsrummen om en vänlig påminnelse att tänka på vad ni förvarar inne i förråden.

REDAKTÖREN

Hej,

Anton Karlqvist heter jag och är sekreterare sedan mars 2020 i föreningen, har nu blivit redaktör också 😊

Flyttade hit december 2017 med min man Joakim och vi trivs hur bra som helst. Vi har idag 3 st hundar, varav en liten valp på 4 månader.

Har ni önskemål om vad månadsbladet ska innehålla, hör av er till redaktören, Anton Karlqvist, antonkarlqvist@outlook.com

